



[www.madridser.es](http://www.madridser.es)

## Programas de control vectorial y control integral de plagas

El desarrollo de nuestra sociedad ha creado el hábitat propicio para la aparición y proliferación de roedores e insectos comensales que debido a su gran poder de destrucción y contaminación suponen un grave peligro para la salud pública puesto que son transmisores de enfermedades (**vectores**) y causantes de incalculables pérdidas económicas, dando lugar a situaciones de insalubridad, desorden y abandono, afectando negativamente a áreas tan diversas como locales públicos, industria en general y el turismo.

Nuestra firma sustenta sus programas de **lucha vectorial** en un **nuevo concepto** que se conoce como **Control Integrado de Plagas** que consiste en una combinación de medidas de **lucha pasiva** a las que se consideran igual de eficaces como son acondicionamiento de las instalaciones, adecuados programas de higiene y limpieza, gestión de residuos, etc. Estos se complementan con medidas de **lucha activa** como el racionalizado de plaguicidas biológicos y/o bio-rationales y en última instancia químicos, con el fin de alcanzar la eficacia, esto es, mantener las instalaciones libres de insectos y sobre todo reducir los riesgos de exposición de las personas frente a estos productos y impacto negativo sobre el medio ambiente. **Madridser Tratamientos Ambientales**, es una propuesta innovadora con una política de empresa que establece la **calidad** como la norma básica de toda



su actividad y especialmente en la atención personalizada y los servicios que presta a sus clientes.

- **La experiencia nos avala:** Empresa especializada en el control de plagas. Trabajamos para todo tipo de clientes: particulares, empresas, comunidades de propietarios, edificios de oficinas, bares, restauración, hostelería, etc.
- **Objetivos:** Precios competitivos, logrando alcanzar con ellos una máxima calidad del servicio junto con el producto para garantizar a nuestros clientes una mayor seguridad en su hogar y más valor en la empresa. Máxima flexibilidad de horarios y calendario.
- **Compromisos y eficacia:** Utilización de productos no tóxicos, con máxima eficacia. Los tratamientos son inofensivos para la salud y la de sus mascotas. En la mayoría con un plazo "0" de seguridad. Ponemos a disposición del cliente la atención de 24 horas al día, 365 días al año, para cualquier contingencia que pueda surgir en el transcurso de la realización del servicio, así como cualquier urgencia que necesite.
- **Desinsectación:** Realizamos la desinsectación utilizando productos eficaces e inocuos para el ser humano, sin necesidad de evacuar su domicilio o instalación, controlando las plagas de insectos reptantes: Cucarachas, hormigas, lepismas, pulgas, garrapatas, ácaros, chinches, así como los voladores: moscas, mosquitos, etc. (todo tipo de especies al respecto).



- **Profesionalidad:** Ponemos a su disposición técnicos altamente cualificados en higiene ambiental que le ofrecerán asesoramiento técnico-legal y una correcta adecuación de su actividad a las normativas actuales.
- **Desratización:** Control de ratas, ratones, topos, etc. En hogares, negocios y todo tipo de instalaciones, tanto urbanas como rurales. Los roedores son siempre una plaga muy desagradable que se puede convertir en un problema. La importancia de una buena prevención de las plagas es de vital importancia para evitar un problema mayor, puesto que no es fácil su eliminación, por eso es mejor contar con un buen plan de prevención para ahuyentar roedores.

Un buen tratamiento de desratización siempre es la mejor y más eficaz solución para mantener lejos de sus instalaciones todos los posibles roedores. Nuestra empresa le realizará una inspección a las instalaciones donde cree haber visto algún tipo de roedores y en caso de que se confirmen las sospechas, se aplicará un tratamiento de desratización que se ajuste a sus necesidades para asegurar la máxima eficacia.

- **Desinfección y control de legionela:** La desinfección es la metodología más eficaz y segura para la prevención de enfermedades por agentes microbiológicos, controlando así las bacterias, hongos, esporas y demás microorganismos presentes en el aire y superficie, en vestuarios, salas de fabricación, salas estériles, cocinas lavabos, piscinas etc...



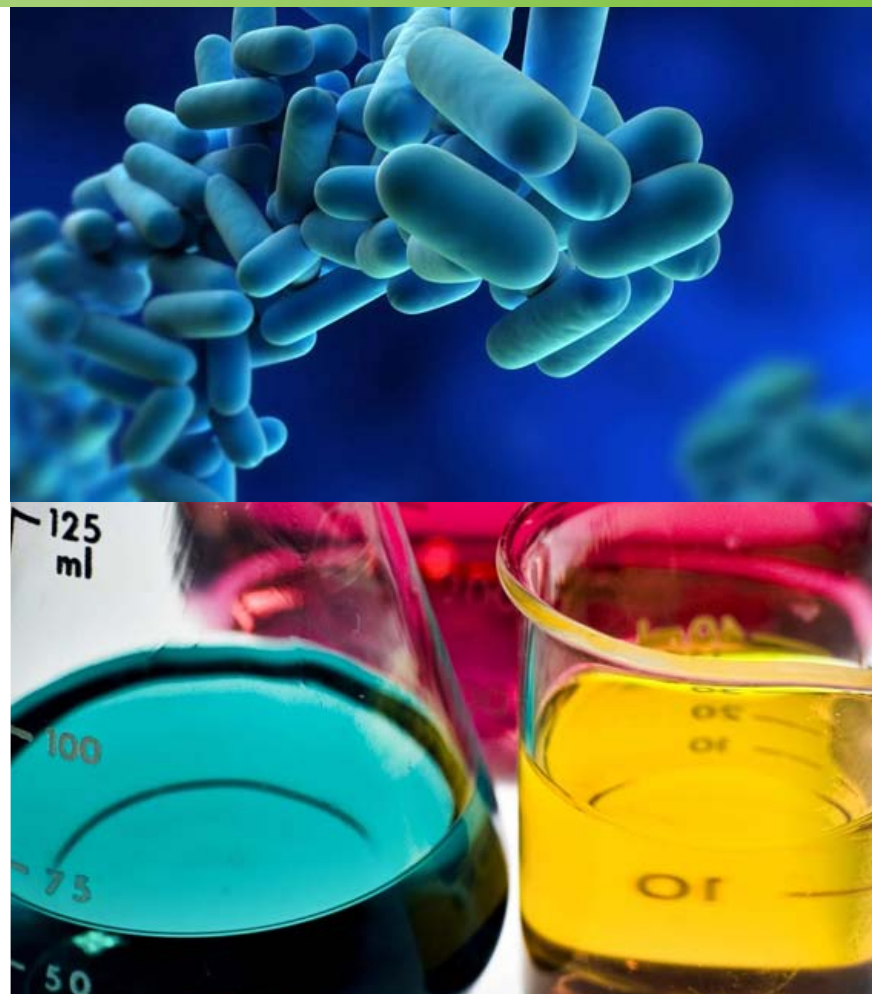
La **desinfección** es fundamental en empresas de los sectores higiénico-sanitario, hotelero y alimentario para prevenir las enfermedades infecciosas. Nuestros productos están registrados por sanidad, son de última generación no contaminando los productos alimenticios o almacenados. No desprenden olores desagradables, no irritantes y no manchan.

La **Legionela** es una bacteria muy peligrosa que vive en aguas estancadas, puede provocar Legionelosis. Por tanto la normativa oficial sobre Legionela (Real Decreto 865/2003) establece que es obligatorio contar con un plan actualizado de prevención de Legionela.

#### > CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LOS PROGRAMAS DE HIGIENIZACIÓN

Los nuevos conocimientos sobre la toxicología de los plaguicidas, la aparición de fenómenos de resistencias de los organismos a sustancias activas determinadas como respuesta al uso masivo e indiscriminado de éstas y la mejor concienciación ambiental han hecho posible de evolución de los métodos de lucha contra vectores y plagas urbanas, pasando de la antigua dependencia exclusiva de los plaguicidas químicos tradicionales a estrategias de lucha integrada.

Un **nuevo concepto** que combina medidas pasivas o preventivas de ordenamiento y saneamiento del medio con medidas activas, como lucha biológica y/o biorracional y el uso cada vez más racionalizado de plaguicidas químicos.



Una de las **estrategias adoptadas por nuestra empresa** en los programas de lucha vectorial está relacionada con las técnicas de higiene y saneamiento del medio. La normalización de los procedimientos que llevamos a cabo nos permite garantizar la calidad de nuestros servicios, y por tanto reducir de forma sustancial los riesgos derivados de la aplicación y exposición de los plaguicidas.

Nuestros **programas de actuación** están estructurados en unas fases claramente definidas:

#### 1) DIAGNÓSTICO DE SITUACIÓN

- Identificación de la plaga. Su origen y causa son determinantes para establecer los métodos de control más adecuados.
- La utilización de testigos o monitores de feromonas sintéticas nos permitirá la identificación y la densidad de la plaga o inclusive de otras plagas, ya que hay que considerar que, normalmente, **la presencia de un agente negativo favorece** la incidencia asociada de los demás.
- Estudio de los factores que pudieran estar favoreciendo su desarrollo y proliferación.

#### 2) INFORMACIÓN SOBRE LOS MÉTODOS DE CONTROL. SELECCIÓN DE PRODUCTOS PARA LA HIGINIZACIÓN



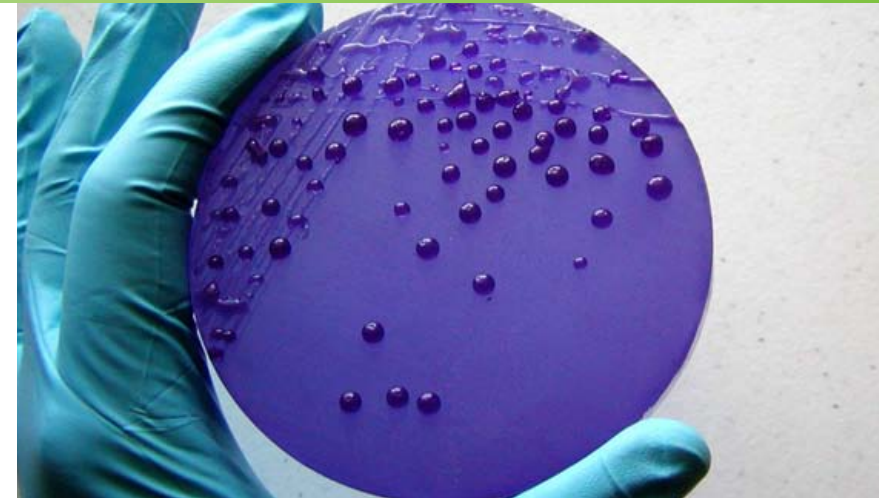
- Se realizará un informe técnico acerca del tipo de plaga y los métodos o técnicas más adecuadas utilizar para el control.
- Recomendaciones y asesoramientos al titular sobre las medidas pasivas que debe tomar: programas de higiene y limpieza, saneamiento, etc.
- Selección de los productos a utilizar, técnicas de aplicación y formulación más adecuada de los productos, si procede.
- Caso de utilización de productos químicos, información sobre las medidas de seguridad, características, plazos de seguridad, si procede, etc.

### 3) REALIZACIÓN DE LOS TRATAMIENTOS

- Información al titular de las actuaciones que se van a llevar a cabo y las medidas preventivas a tomar antes, durante y después de los tratamientos.
- Se facilitará al titular un libro de registro de operaciones donde se archivarán los informes técnicos, certificados de los tratamientos, registros, fichas técnicas de los productos químicos, si procede, etc.

### 4) EVALUACIÓN DEL PROGRAMA DE CONTROL

- Se establecerán una serie de actuaciones y su periodicidad con objeto de valorar la eficacia de los tratamientos, de las medidas de mantenimiento



establecidas o acordadas con el titular de la instalación, o en su caso introducir las modificaciones oportunas al programa para corregir las desviaciones negativas si se hubieran producido.

### 5) GESTIÓN DE RESIDUOS

Aunque la tendencia de la lucha vectorial es que sea integrada, en la actualidad la mayoría de los productos que se están utilizando en el mercado son químicos. Los plaguicidas están considerados por la Ley 10/98 de 21 de abril como residuos peligrosos y por tanto deben ser gestionados responsablemente por empresas autorizadas.

Nuestra firma, como pequeño producto de residuos plaguicidas, gestiona adecuadamente en virtud de la normativa actual la recogida de los mismos con una empresa gestora autorizada.





